

Итоги очередного Общего Собрания членов и собственников участков, расположенных в границах Дачного некоммерческого партнерства «Созвездие Водолея»

Санкт-Петербург,
Лиговский пр. д.10
Гостиница «Октябрьская», каминный конференц-зал 5 этаж

27 апреля 2022 г.

1. Принятие в члены ДНП «Созвездие Водолея».

Решили:

1. Принять в члены ДНП «Созвездие Водолея», на основании их личных заявлений, следующих собственников (правообладателей) участков:

- Ведрову Ирину Владимировну (участки №118, №119),
- Аксенову Алину Кирилловну (участок №88),
- Крылову Светлану Валерьевну (участок №110),
- Ведрову Татьяну Владимировну (участок №115),
- Талмонта Альвидаса Станисловича (участок №49),
- Родионова Алексея Владимировича (арендует участки №10, №19, №126).

2. Исключить из членов ДНП «Созвездие Водолея» следующих лиц:

- Ведрова Дмитрия Александровича (участки №118, №119),
- Древецкого Александра Петровича (участок №88),
- Крылову Ольгу Валерьевну (участок №110).

3. Утвердить обновленный список членов ДНП «Созвездие Водолея» в количестве 78 членов.

2. Отчет Правления о деятельности ДНП «Созвездие Водолея» за 2021 год.

Решили: признать работу Правления ДНП «Созвездие Водолея» за 2021 год удовлетворительной.

3. Отчет ревизионной комиссии за 2021 год.

Решили: продлить работу ревизионной комиссии и представить отчет на следующем собрании.

4. Избрание нового состава Правления ДНП «Созвездие Водолея».

Решили:

1. Определить численный состав Правления ДНП «Созвездие Водолея» - 4 человека.

2. Избрать Правление ДНП «Созвездие Водолея» в следующем составе:

- Боровков Сергей Валерьевич,
- Баев Александр Сергеевич,
- Сахарова Елена Александровна,
- Мухаярова Елена Ивановна.

5. Избрание Председателя Правления ДНП «Созвездие Водолея».

Решили: Избрать на пост Председателя Правления ДНП Боровкова Сергея Валерьевича

6. Избрание ревизионной комиссии ДНП «Созвездие Водолея».

Решили: 1. Определить численный состав Ревизионной комиссии ДНП «Созвездие Водолея» - 3 человека.

2. Избрать Ревизионную комиссию ДНП «Созвездие Водолея» в следующем составе:

- Баронова Александра Александровна
- Тюкова Валентина Николаевна
- Моисеева Наталья Владимировна

7. Благоустройство ДНП «Созвездие Водолея» и развитие инфраструктуры в 2022 году.

7.1. Строительство здания ДНП.

Решили: Продолжить работы по обустройству здания существующей бытовки на фундаменте для размещения офиса ДНП «Созвездие Водолея» с целью присвоения адреса, выбор места для размещения здания ДНП определить Правлению.

7.2. Завершение начатых работ в 2021 году по строительству дорог и строительство проездов в 2022 году: 2-я Клеверная ул. до участка 130 и ул. Центральная до участка 116.

Решили: Завершить в 2022 году строительство дороги по ул.Цветочная и продолжить строительство проездов: приоритетными направлениями принять 2-я Клеверная ул. от участка 49 до участка 130 и ул. Центральная от участка 120 до участка 116.

7.3. Строительство сетей электроснабжения 2-я Клеверная ул. до участка 130.

Решили: продолжить работы по строительству сетей электроснабжения и освещения, приоритетными направлениями принять: 2-я Клеверная ул. от участка 49 до участка 130, ул.Центральная от уч.120 до уч.116.

7.4. Обустройство системы водоснабжения 1-й этап объемом 30 участков.

Решили: продолжить ревизию системы водоснабжения с целью определения источников водоснабжения. Предоставить Правлению право приобретения оборудования для первого этапа водоснабжения ДНП.

7.5. Прочие элементы благоустройства ДНП: детская площадка, охрана.

Решили: подготовить эскиз, составить смету для организации места общего пользования с выделением бюджета на эти цели не более 450 000 рублей и представить на рассмотрение Правления.

8. Утверждение плановой сметы расходов ДНП и членских взносов на 2022 год.

Решили: Утвердить приходно-расходную смету, финансово-экономическое обоснование и установить размер оплаты членского взноса, а также платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29 июля 2017 г. N 217-ФЗ за 2022 год в размере 350 (триста пятьдесят) рублей с каждой сотки (100 м2) земельного участка со сроком оплаты до 01.01.2023. При оплате членских взносов за 2022 год после 01.01.2023 размер членских взносов определить в размере 500 (пятьсот) руб. за одну 1 сотку (100 м2) земельного участка, принадлежащего собственнику.

9. Об оплате задолженности по членским и целевым взносам и работе с должниками.

Решили: поручить Правлению продолжить работу с должниками, в т.ч. взыскание задолженности в судебном порядке путем обращения в организации, оказывающие юридические услуги.