

Приходно-расходная смета на 2022 год и финансово-экономическое обоснование размера членских и целевых взносов ДНП "Созвездие Водолея" за 2022 год а также платы, предусмотренной ч.3 ст.5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ

№ п/п	Вид расхода	Величина, руб.
1	Плановые расходы на 2022 год	
2	Целевой расход (ГАЗ)	-
3	Целевой расход (Электроэнергия)	769 412,74
4	Целевой расход (Дорожное покрытие)	1 212 750,00
5	Целевой расход (Водоснабжение)	67 043,29
6	Электричество	226 710,22
7	Земельный налог	144 938,00
8	Видеонаблюдение	138 603,00
9	УСН	126 890,00
10	Юридические услуги (аутсорсинг, самозанятые)	105 500,00
11	Бухгалтерские и финуслуги (аутсорсинг, самозанятые)	64 767,23
12	Выравнивание участка	60 000,00
13	Хоз. Расходы	82 242,57
14	Банковские услуги	29 701,40
15	Вывоз мусора	28 764,42
16	Очистка дорог от снега	16 500,00
17	Налоги и взносы с оказания услуг	12 371,48
18	Мобильная связь	5 000,00
19	Электронная отчетность в налоговую	5 000,00
20	Судебные дела	2 536,00
21	Продажа земельного участка	700,00
22	Почта	462,84
23	ИТОГО расходов	3 099 893,19
24	ИТОГО Расходов без целевых затрат (на дороги, электричество, водоснабжение)	1 050 687,16
25	Непредвиденные расходы (10% от фактических расходов)	105 068,72
26	ВСЕГО расходов	1 155 755,88
27	Расчет величины членского взноса /платы с 1 сотки за 2022 год	
28	Всего площадь земельных участков ДНП составляет 2445 соток, площадь земельных участков в собственности членов и владельцев составляет 1983 сотки + 21 сотка участок №11 + 19,6 соток участок №7 + 31,3 сотки участок №122 + 20 соток участок №29 + 20 соток участок №48 + 20 соток участок №25+ 20 соток участок №49= 2134,9 сотки 1155755,88/2134,9 =	541,36
29	Директивная ставка утверждаемая на общем собрании ДНП	500,00
30	Плановый приход исходя из ставки членского взноса / платы с 1 сотки за 2022 год	1 067 450,00

Примечание:

- Расходы по смете на 2022 год приняты на основе отчета об исполнении приходно-расходной сметы за 2021 год.
- Перечень конкретных мероприятий и ответственных за их обеспечение лиц определяется Правлением ДНП.

Председатель Правления ДНП "Созвездие Водолея"

С.В. Боровков