

Приходно-расходная смета на 2023 год и финансово-экономическое обоснование размера членских и целевых взносов ДНП "Созвездие Водолея" за 2023 год а также платы, предусмотренной ч.3 ст.5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ

№ п/п	Вид расхода и дохода	Величина, руб.
1	Плановые расходы за 2023 год	
2	Целевой расход (система электроснабжения)	368 788,00
3	Целевой расход (дорожное покрытие)	2 558 910,00
4	Целевой расход (система водоснабжения)	14 723,00
5	Целевой расход (система видеонаблюдения)	162 213,56
6	Электричество (потребление)	227 081,10
7	Земельный налог	127 511,00
8	Работы по благоустройству (посадка деревьев, устройство цветников, ремонт и покраска забора, обустройство колодца, покос травы, уборка мусора на территории)	410 526,00
9	Ремонт бытовки	169 409,00
10	Расходы хоз нужды (метизы, кисти, перчатки, мешки)	19 816,00
11	Канцелярия (бумага, картридж для печати)	3 212,00
12	Топливо (триммер, бензопила)	13 729,50
13	УСН	65 670,00
14	Юридические услуги (аутсорсинг, самозанятые)	246 379,65
15	Бухгалтерские и финансовые услуги (аутсорсинг, самозанятые)	81 600,00
16	Услуги кадастрового инженера	8 000,00
17	Банковские услуги	31 894,68
18	Вывоз мусора / очистка дорог от снега	93 960,69
19	Мобильная связь	10 000,00
20	Электронная отчетность в налоговую	5 320,00
21	Услуги Росреестр	970,00
22	Аренда помещений (Проведение общего собрания, заседаний Правлений)	7 310,00
23	Услуги почты России	618,44
24	ИТОГО расходов	4 627 642,62
25	ИТОГО Расходов без целевых затрат (на дороги, электричество, водоснабжение)	1 523 008,06
26	Непредвиденные расходы (10% от фактических расходов)	152 300,81
27	ВСЕГО расходов	1 675 308,87
28	Расчет величины членского взноса /платы с 1 сотки за 2023 год	
29	Всего площадь земельных участков ДНП составляет 2445 соток, площадь земельных участков в собственности членов и владельцев составляет сотки $1675308,87/2292,25 =$	730,86
30	Директивная ставка утверждаемая на общем собрании ДНП	500,00
31	Плановый приход исходя из ставки членского взноса / платы с 1 сотки за 2023 год	1 146 250,00

Примечание:

1. Расходы по смете на 2023 год приняты на основе отчета об исполнении приходно-расходной сметы за 2022 год.
2. Перечень конкретных мероприятий и ответственных за их обеспечение лиц определяется Правлением ДНП.

Председатель Правления ДНП "Созвездие Водолея"

С.В. Боровков